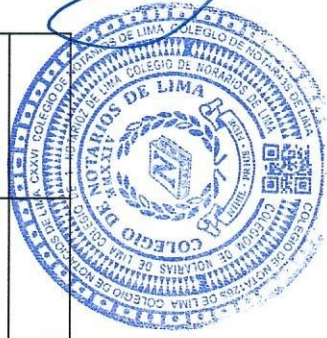


ANEXO 02
SUBASTA PUBLICA N°001-2025-SERPAR LIMA

N°	Distrito	Urbanización	Mz.	Lt.	Área (m2)	Partida Registral	Precio Base (\$)	Garantía (\$)	Adjudicatario - 1er lugar (N° de Paleta)	Precio de Adjudicación (\$)	2do Lugar (N° de paleta)	Precio Adjudicación Segundo Lugar
1	CARABAYLLO	Sol de Carabayllo III Etapa	B7	19	141.82	12571086	98,706.00	4,935.00	43	115,000.00	22	114,000.00
2	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 2	F5	18	126.18	12205897	109,777.00	5,489.00	19	113,000.00	49	112,000.00
3	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 2	F5	19	125.96	12205898	109,585.00	5,479.00	14	110,000.00	-	-
4	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 2	F5	20	128.76	12205899	112,021.00	5,601.00	34	113,000.00	-	-
5	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 2	F5	21	128.40	12205900	92,564.00	4,628.00	19	110,000.00	18	109,000.00
6	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 2	F5	22	127.97	12205901	92,254.00	4,613.00	53	109,000.00	18	108,000.00
7	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 2	F5	23	127.42	12205902	91,857.00	4,593.00	9	114,000.00	8	113,000.00
8	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 2	F5	24	126.93	12205903	91,504.00	4,575.00	9	117,000.00	32	116,000.00
9	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 2	F5	25	126.59	12205904	91,259.00	4,563.00	9	137,000.00	54	136,000.00
10	CARABAYLLO	La Floresta de Carabayllo I Etapa	J	9	102.35	13116660	87,260.00	4,363.00	DESIERTO	-	-	-
11	CARABAYLLO	La Ensenada de Carabayllo III	B	17	400.00	13448450	290,745.00	14,537.00	DESIERTO	-	-	-
12	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	4	144.22	14068055	113,991.00	5,700.00	DESIERTO	-	-	-
13	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	5	133.30	14068056	105,359.00	5,288.00	DESIERTO	-	-	-
14	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	6	121.49	14068057	96,024.00	4,801.00	DESIERTO	-	-	-
15	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	7	121.05	14068058	95,677.00	4,784.00	DESIERTO	-	-	-
16	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	8	127.96	14068059	100,960.00	5,048.00	DESIERTO	-	-	-



Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA



N°	Distrito	Urbanización	Mz.	Lt.	Área (m2)	Partida Registral	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Adjudicatario - 1er lugar (N° de Paleta)	Precio de Adjudicación (S/)	2do Lugar (N° de paleta)	Precio Adjudicación Segundo Lugar
17	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	9	128.11	14068060	101,079.00	5,054.00	DESIERTO			
18	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	10	131.53	14068061	103,777.00	5,189.00	DESIERTO			
19	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	11	142.04	14068062	107,598.00	5,380.00	DESIERTO			
20	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	12	142.04	14068063	107,869.00	5,393.00	35	108,000.00		
21	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	13	144.63	14068064	109,559.00	5,478.00	DESIERTO			
22	CARABAYLLO	Santa María VII Etapa	H2	14	145.86	14068065	110,490.00	5,525.00	DESIERTO			
23	CARABAYLLO	Santa María VIII Etapa	A3	44	198.08	P01386886	150,048.00	7,502.00	DESIERTO			
24	CARABAYLLO	Santa María VIII Etapa	A3	45	189.62	P01386887	143,639.00	7,182.00	DESIERTO			
25	CARABAYLLO	Santa María VIII Etapa	A3	46	181.16	P01386888	137,231.00	6,862.00	DESIERTO			
26	CARABAYLLO	Santa María VIII Etapa	A3	47	172.72	P01386889	130,837.00	6,542.00	DESIERTO			
27	CARABAYLLO	Santa María VIII Etapa	A3	48	165.28	P01386890	125,201.00	6,260.00	DESIERTO			
28	CARABAYLLO	Programa de Viviendas Las Dalias	F	18	170.20	P01368422	134,524.00	6,726.00	5	135,000.00		
29	CARABAYLLO	Programa de Viviendas Las Dalias	F	19	120.00	P01368423	117,004.00	5,850.00	DESIERTO			
30	CARABAYLLO	Programa de Viviendas Las Dalias	F	20	120.00	P01368424	117,004.00	5,850.00	DESIERTO			
31	CARABAYLLO	Programa de Viviendas Las Dalias	F	21	120.00	P01368425	117,004.00	5,850.00	DESIERTO			
32	CARABAYLLO	Programa de Viviendas Las Dalias	F	22	120.00	P01368426	117,004.00	5,850.00	DESIERTO			
33	CARABAYLLO	Esmeralda 3ra. Etapa	F	47	134.55	14389736	118,707.00	5,935.00	66	143,000.00	13	142,000.00

1000

Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA



Nº	Distrito	Urbanización	Mz.	Lt.	Área (m2)	Partida Registral	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Adjudicatario - 1er lugar (Nº de Paleta)	Precio de Adjudicación (S/)	2do Lugar (Nº de paleta)	Precio Adjudicación Segundo Lugar
34	CARABAYLLO	Esmeralda 3ra. Etapa	F	48	131.70	14389737	116,192.00	5,810.00	20	136,000.00	51	135,000.00
35	CARABAYLLO	Esmeralda 3ra. Etapa	F	49	131.70	14389738	116,192.00	5,810.00	16	144,000.00	71	143,000.00
36	CARABAYLLO	Esmeralda 3ra. Etapa	F	50	131.70	14389739	116,192.00	5,810.00	17	150,000.00	12	149,000.00
37	CARABAYLLO	Esmeralda 3ra. Etapa	F	51	131.70	14389740	116,192.00	5,810.00	12	151,000.00	13	150,000.00
38	CARABAYLLO	Esmeralda 3ra. Etapa	F	52	131.70	14389741	116,192.00	5,810.00	46	171,000.00	12	170,000.00
39	CARABAYLLO	Esmeralda 3ra. Etapa	F	53	131.70	14389742	116,192.00	5,810.00	13	151,000.00	35	150,000.00
40	CARABAYLLO	Esmeralda 3ra. Etapa	F	54	131.70	14389743	116,192.00	5,810.00	54	152,000.00	71	151,000.00
41	CARABAYLLO	Esmeralda 3ra. Etapa	F	55	131.70	14389744	116,192.00	5,810.00	60	155,000.00	32	154,000.00
42	CARABAYLLO	Esmeralda 3ra. Etapa	F	56	131.19	14389745	116,192.00	5,810.00	32	164,000.00	60	163,000.00
43	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	G7	1	159.38	13814187	140,613.00	7,031.00	20	141,000.00	71	140,000.00
44	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	G7	20	186.91	13814207	164,901.00	8,245.00	DESIERTO			
45	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	I7	11	176.57	13815233	155,779.00	7,789.00	DESIERTO			
46	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	I7	12	209.93	13815234	185,211.00	9,261.00	DESIERTO			
47	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	I7	13	254.84	13815235	224,833.00	11,242.00	DESIERTO			
48	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	I7	14	226.58	13815236	199,900.00	9,995.00	DESIERTO			
49	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	I7	15	217.41	13815237	191,810.00	9,591.00	DESIERTO			
50	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	I7	16	185.93	13815238	164,037.00	8,202.00	DESIERTO			



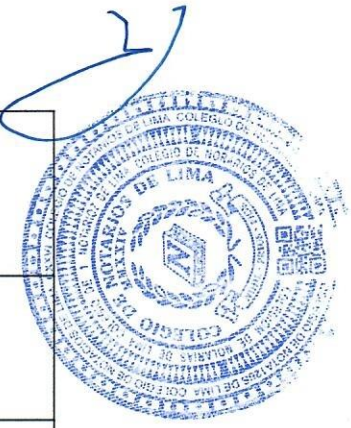
Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA



Nº	Distrito	Urbanización	Mz.	Lt.	Área (m2)	Partida Registral	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Adjudicatario - 1er lugar (Nº de Paleta)	Precio de Adjudicación (S/)	2do Lugar (Nº de paleta)	Precio Adjudicación Segundo Lugar
51	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	I7	17	190.60	13815239	168,157.00	8,408.00	DESIERTO			
52	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	R7	26	162.07	13815616	142,986.00	7,149.00	27	145,000.00	44	144,000.00
53	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	R7	27	173.89	13815617	153,414.00	7,671.00	44	154,000.00		
54	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	R7	28	172.33	13815618	152,038.00	7,602.00	18	153,000.00	-	-
55	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	R7	31	161.30	13815621	142,307.00	7,115.00	27	143,000.00		
56	CARABAYLLO	San Antonio de Carabayllo 4ta. Etapa	R7	32	154.99	13815622	136,740.00	6,837.00	DESIERTO			
57	CARABAYLLO	La Arboleda de Carabayllo II Etapa	A2	76	348.31	12801482	182,863.00	9,143.00	DESIERTO			
58	CARABAYLLO	La Arboleda de Carabayllo I Etapa	B10	42	315.05	12642404	153,587.00	7,679.00	38	154,000.00		
59	CARABAYLLO	La Arboleda de Carabayllo I Etapa	B10	43	273.59	12642405	133,375.00	6,669.00	DESIERTO			
60	CARABAYLLO	La Ensenada de Carabayllo II	B	8	492.61	13919930	277,093.00	13,855.00	DESIERTO			
61	CARABAYLLO	Urb. Valle Hermoso 1era Etapa	A	2	171.42	14419762	122,137.00	6,107.00	22	123,000.00	-	-
62	CARABAYLLO	Urb. Valle Hermoso 1era Etapa	A	3	171.23	14419763	122,001.00	6,100.00	22	123,000.00	-	-
63	CARABAYLLO	Urb. Valle Hermoso 1era Etapa	A	4	171.38	14419764	122,108.00	6,105.00	DESIERTO			
64	CARABAYLLO	Urb. Valle Hermoso 1era Etapa	A	5	171.48	14419765	122,180.00	6,109.00	65	123,000.00		
65	CARABAYLLO	Urb. Valle Hermoso 1era Etapa	A	6	171.56	14419766	122,237.00	6,112.00	DESIERTO	-		
66	CARABAYLLO	Urb. Valle Hermoso 1era Etapa	A	7	171.59	14419767	122,258.00	6,113.00	DESIERTO			
67	CARABAYLLO	Urb. Valle Hermoso 1era Etapa	A	8	171.55	14419768	122,229.00	6,111.00	DESIERTO			

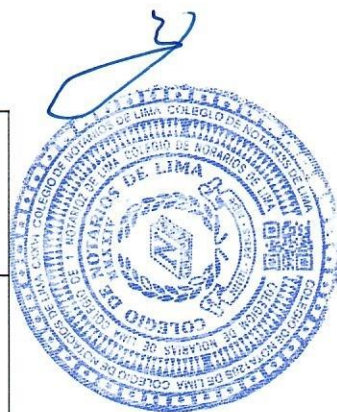
1000

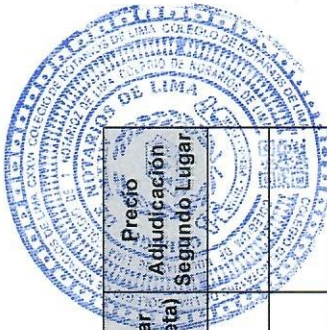
Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA



N°	Distrito	Urbanización	Mz.	Lt.	Área (m2)	Partida Registral	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Adjudicatario - 1er lugar (N° de Paleta)	Precio de Adjudicación (S/)	2do Lugar (N° de paleta)	Precio Adjudicación Segundo Lugar
68	CARABAYLLO	Urb. Valle Hermoso 1era Etapa	A	9	171.65	14419769	122,301.00	6,115.00	DESIERTO			
69	CARABAYLLO	Urb. Valle Hermoso 1era Etapa	A	10	171.59	14419770	122,258.00	6,113.00	DESIERTO			
70	CARABAYLLO	Urb. San Pedro 1era Etapa	D1	1	420.11	12705009	236,312.00	11,816.00	DESIERTO			
71	CARABAYLLO	Urb. San Pedro 1era Etapa	D1	11	247.27	12705022	139,089.00	6,954.00	DESIERTO			
72	CARABAYLLO	Urb. San Pedro 1era Etapa	D1	12	276.79	12705023	155,694.00	7,785.00	DESIERTO			
73	CARABAYLLO	Urb. San Pedro 1era Etapa	D1	13	301.67	12705024	169,689.00	8,484.00	DESIERTO			
74	CARABAYLLO	Urb. San Pedro 1era Etapa	D1	14	307.05	12705025	172,716.00	8,636.00	DESIERTO			
75	CARABAYLLO	Urb. San Pedro 1era Etapa	D1	15	311.20	12705026	175,050.00	8,753.00	DESIERTO			
76	CARABAYLLO	Urb. San Pedro 1era Etapa	D1	16	312.82	12705027	175,961.00	8,798.00	DESIERTO			
77	CARABAYLLO	San Pedro 5ta Etapa	C1	1	339.25	13508781	165,384.00	8,269.00	DESIERTO			
78	CARABAYLLO	San Pedro 5ta Etapa	C1	2	474.22	13508782	266,749.00	13,337.00	DESIERTO			
79	CARABAYLLO	San Pedro 5ta Etapa	C1	3	383.10	13508783	215,494.00	10,775.00	DESIERTO			
80	CARABAYLLO	San Pedro 5ta Etapa	C1	4	295.63	13508784	166,292.00	8,315.00	DESIERTO			
81	CARABAYLLO	San Pedro 5ta Etapa	C1	5	328.10	13508785	184,556.00	9,228.00	DESIERTO			
82	CARABAYLLO	San Pedro 5ta Etapa	C2	1	571.61	13508786	289,378.00	14,469.00	20	290,000.00		
83	CARABAYLLO	San Pedro 5ta Etapa	C2	2	507.21	13508787	256,775.00	12,839.00	20	257,000.00		

Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA





Nº	Distrito	Urbanización	Mz.	Lt.	Área (m2)	Partida Registral	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Adjudicatario - 1er lugar (Nº de Paleta)	Precio de Adjudicación (S/)	2do Lugar (Nº de paleta)	Precio Adjudicación Segundo Lugar
84	CARABAYLLO	San Pedro 5ta Etapa	C3	1	352.90	13508788	178,656.00	8,933.00	20	179,000.00		
85	CARABAYLLO	San Pedro 5ta Etapa	C4	1	427.26	13508789	216,300.00	10,815.00	DESIERTO			
86	CARABAYLLO	San Pedro 5ta Etapa	C5	1	187.02	13508790	105,199.00	5,260.00	DESIERTO			
87	CARABAYLLO	Los Molinos	F1	8	251.02	14950951	169,439.00	8,472.00	DESIERTO			
88	CARABAYLLO	Los Molinos	F1	9	267.88	14950952	180,819.00	9,041.00	DESIERTO			
89	CARABAYLLO	Los Molinos	F1	10	214.65	14950953	144,889.00	7,244.00	DESIERTO			
90	CARABAYLLO	Los Molinos	F1	11	230.05	14950954	155,284.00	7,764.00	DESIERTO			
91	CARABAYLLO	Los Molinos	F1	12	227.42	14950955	153,509.00	7,675.00	DESIERTO			
92	CARABAYLLO	Los Molinos	F1	13	222.19	14950956	149,978.00	7,499.00	DESIERTO			
93	CARABAYLLO	Los Molinos	F1	14	219.64	14950957	148,257.00	7,413.00	DESIERTO			
94	CARABAYLLO	Los Molinos	F1	15	214.50	14950958	144,788.00	7,239.00	DESIERTO			
95	PUENTEPIEDRA	Programa de Vivienda Las Delicias	B	20	156.42	12217034	128,535.00	6,427.00	42	142,000.00	39	141,000.00
96	PUENTEPIEDRA	Santa Paula II	P	8	123.58	12999581	101,549.00	5,077.00	55	123,000.00	47	122,000.00
97	PUENTEPIEDRA	Santa Paula II	P	10	176.74	12999583	145,233.00	7,262.00	DESIERTO			
98	PUENTEPIEDRA	Santa Paula II	R	7	120.00	12999584	98,608.00	4,930.00	34	102,000.00	47	101,000.00
99	PUENTEPIEDRA	Santa Paula II	R	8	120.00	12999585	98,608.00	4,930.00	24	104,000.00	34	103,000.00
100	PUENTEPIEDRA	Santa Paula II	R	10	130.15	12999587	106,948.00	5,347.00	34	118,000.00	47	117,000.00
101	PUENTEPIEDRA	Santa Paula II	S	6	120.00	12999592	98,608.00	4,930.00	26	101,000.00	2	100,000.00
102	PUENTEPIEDRA	Santa Paula II	S	7	120.00	12999593	98,608.00	4,930.00	2	100,000.00	64	99,000.00

Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA



Nº	Distrito	Urbanización	Mz.	Lt.	Área (m2)	Partida Registral	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Adjudicatario - 1er lugar (Nº de Paleta)	Precio de Adjudicación (S/)	2do Lugar (Nº de paleta)	Precio Adjudicación Segundo Lugar
103	PUNTEPIEDRA	Santa Paula II	S	8	120.00	12999594	98,608.00	4,930.00	64	99,000.00	-	
104	PUNTEPIEDRA	Santa Paula II	S	9	120.00	12999595	98,608.00	4,930.00	47	99,000.00		
105	PUNTEPIEDRA	Santa Paula II	S	10	120.00	12999596	98,608.00	4,930.00	24	99,000.00		
106	PUNTEPIEDRA	Santa Paula II	S	11	120.00	12999597	98,608.00	4,930.00	DESIERTO			
107	PUNTEPIEDRA	Santa Paula II	V	1	209.87	12999598	172,456.00	8,623.00	DESIERTO			
108	PUNTEPIEDRA	El Sauce II	J	8	232.40	12145667	190,970.00	9,549.00	DESIERTO			
109	PUNTEPIEDRA	Residencial San Felipe de Copacabana	H	4	918.00	P01340191	619,650.00	30,983.00	58	620,000.00		
110	PUNTEPIEDRA	Santa Paula Fundo Pancha Paula	C4	38	453.93	12271012	170,224.00	8,511.00	DESIERTO			
111	PUNTEPIEDRA	Santa Paula Fundo Pancha Paula	C4	39	318.80	12271013	119,550.00	5,978.00	41	120,000.00		
112	SAN MARTIN DE PORRES	Prog. de Viv. Resid. Las Mercedes de Oquendo	C	7	120.00	11990177	128,956.00	6,448.00	71	136,000.00	30	135,000.00
113	SAN MARTIN DE PORRES	Prog. de Viv. Resid. Las Mercedes de Oquendo	C	8	134.80	11990178	144,860.00	7,243.00	71	145,000.00		
114	SAN MARTIN DE PORRES	Prog. de Viv. Resid. Las Mercedes de Oquendo	C	9	145.30	11990179	156,144.00	7,807.00	23	190,000.00	25	189,000.00
115	SAN MARTIN DE PORRES	Prog. de Viv. Resid. Las Mercedes de Oquendo	C	10	120.00	11990180	128,956.00	6,448.00	62	150,000.00	4	149,000.00
116	SAN MARTIN DE PORRES	Las Casuarinas de San Diego	E	5	318.04	12853108	341,775.00	17,089.00	1	406,000.00	67	404,000.00
117	LURIGANCHO-CHOSICA	Huampani I	E	15	160.00	12233410	133,507.00	6,675.00	61	179,000.00	6	178,000.00
118	LURIGANCHO-CHOSICA	Huampani I	E	16	160.00	12233411	133,507.00	6,675.00	6	190,000.00	3	189,000.00
119	LURIGANCHO-CHOSICA	Huampani I	F	27	160.30	12233450	133,507.00	6,675.00	3	180,000.00	37	179,000.00
120	LURIGANCHO-CHOSICA	Huampani I	F	28	160.00	12233451	133,507.00	6,675.00	37	189,000.00	31	188,000.00
121	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte III Etapa	A	17	1,070.58	P01369954	401,468.00	20,073.00	DESIERTO			

1000



Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA



N°	Distrito	Urbanización	Mz.	Lt.	Área (m2)	Partida Registral	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Adjudicatario - 1er lugar (N° de Paleta)	Precio de Adjudicación (S/)	2do Lugar (N° de paleta)	Precio Adjudicación Segundo Lugar
122	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte III Etapa	A	18	1,400.05	P01369955	525,019.00	26,251.00	DESIERTO			
123	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte III Etapa	A	19	742.39	P01369956	278,396.00	13,920.00	DESIERTO			
124	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte III Etapa	A	20	302.45	P01369957	113,419.00	5,671.00	DESIERTO			
125	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte III Etapa	A	21	251.62	P01369958	113,229.00	5,661.00	DESIERTO			
126	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte III Etapa	A	22	204.48	P01369959	92,016.00	4,601.00	DESIERTO			
127	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte III Etapa	A	23	149.00	P01369960	67,050.00	3,353.00	DESIERTO			
128	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte III Etapa	A	24	227.95	P01369961	102,578.00	5,129.00	DESIERTO			
129	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte III Etapa	P	5	507.22	P01370746	190,208.00	9,510.00	DESIERTO			
130	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte III Etapa	P	6	400.98	P01370747	150,368.00	7,518.00	DESIERTO			
131	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte II - 2da Etapa	C1	21	779.56	13911933	350,802.00	17,540.00	DESIERTO			
132	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte II - 2da Etapa	C1	22	669.76	13911934	301,392.00	15,070.00	DESIERTO			
133	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte II - 2da Etapa	C1	23	383.38	13911935	172,521.00	8,626.00	DESIERTO			
134	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte II - 2da Etapa	C1	24	451.96	13911936	203,382.00	10,169.00	DESIERTO			
135	SANTA ROSA	El Golf de Santa Rosa I Etapa	D	20	664.62	14232227	336,464.00	16,823.00	DESIERTO			
136	SANTA ROSA	Santa Rosa del Norte 1era Etapa	C	3	290.65	14473073	141,692.00	7,085.00	DESIERTO			
137	SANTA ROSA	Santa Rosa del Norte 1era Etapa	C	4	311.13	14473074	151,676.00	7,584.00	DESIERTO			
138	SANTA ROSA	Santa Rosa del Norte 1era Etapa	C	5	391.17	14473075	190,695.00	9,535.00	DESIERTO			
139	SANTA ROSA	Santa Rosa del Norte 1era Etapa	C	6	494.85	14473076	241,239.00	12,062.00	DESIERTO			
140	SANTA ROSA	Santa Rosa del Norte 1era Etapa	C	7	617.86	14473077	301,207.00	15,060.00	DESIERTO			



Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA



Nº	Distrito	Urbanización	Mz.	Lt.	Área (m2)	Partida Registral	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Adjudicatario - 1er lugar (Nº de Paleta)	Precio de Adjudicación (S/)	2do Lugar (Nº de paleta)	Precio Adjudicación Segundo Lugar
141	SANTA ROSA	Santa Rosa del Norte 1era Etapa	C	8	785.32	14473078	382,844.00	19,142.00	DESIERTO			
142	SANTA ROSA	Santa Rosa del Norte 1era Etapa	C	9	978.24	14473079	476,892.00	23,845.00	DESIERTO			
143	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte II - 1era Etapa	C10	6	532.34	14597116	259,516.00	12,976.00	DESIERTO			
144	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte II - 1era Etapa	C10	7	841.09	14597117	410,031.00	20,502.00	DESIERTO			
145	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte II - 1era Etapa	C10	8	926.39	14597118	451,615.00	22,581.00	DESIERTO			
146	SANTA ROSA	La Alameda de Lima Norte II - 1era Etapa	C10	9	1,097.55	14597119	535,056.00	26,753.00	DESIERTO			
147	PACHACAMAC	Villa Verde 4ta Etapa	C	4	251.25	P03315923	207,281.00	10,364.00	68	211,000.00	48	210,000.00



Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA

N°	Distrito	Urbanización	Mz.	Lt.	Área (m2)	Partida Registral	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Adjudicatario - 1er lugar (N° de Paleta)	Precio de Adjudicación (S/)	2do Lugar (N° de paleta)	Precio Adjudicación Segundo Lugar
148	PACHACAMAC	Villa Verde VI Etapa A	G	69	540.07	P03321733	405,053.00	20,253.00	49	406,000.00		
149	PACHACAMAC	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	42	270.02	P03316988	212,641.00	10,632.00	DESIERTO			
150	PACHACAMAC	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	43	273.29	P03316989	215,216.00	10,761.00	DESIERTO			
151	PACHACAMAC	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	44	276.57	P03316990	217,799.00	10,890.00	DESIERTO			
152	PACHACAMAC	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	45	279.84	P03316991	220,374.00	11,019.00	DESIERTO			
153	PACHACAMAC	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	46	283.12	P03316992	222,957.00	11,148.00	DESIERTO			
154	PACHACAMAC	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	47	286.39	P03316993	225,532.00	11,277.00	DESIERTO			
155	PACHACAMAC	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	48	289.67	P03316994	228,115.00	11,406.00	DESIERTO			
156	PACHACAMAC	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	49	292.94	P03316995	230,690.00	11,535.00	DESIERTO			
157	SANTIAGO DE SURCO	Fundo San Pedrito	B	1	1340.75	14482657	4,700,339.00	235,017.00	DESIERTO			
158	MIRAFLORES	Urbanización Residencial El Rancho	B	1	925.62	14158821	4,859,505.00	242,975.00	DESIERTO			
159	LA MOLINA	Las Laderas de La Molina	A	3	854.85	12276538	1,410,503.00	70,525.00	DESIERTO			



Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA

